

BAY  ANA

PROPERTIES

CANA BAY



A man in a blue polo shirt and white cap is shown in profile, holding a golf club. He is standing on a golf course with trees in the background. The scene is lit with warm, golden light, suggesting sunset or sunrise. The overall mood is serene and focused.

VIVE EN PLENITUD, ESCRIBE TU HISTORIA.

BAYCANA AND CANABAY

"La plenitud de la vida surge cuando logras equilibrar tu existencia con tu entorno, hallando un lugar en el que cada uno de tus momentos quede registrado en el reloj de tu corazón. Cada día, entonces, se convierte en una página gloriosa en la historia de tu vida."



DONDE EL LUJO ENCUENTRA SU HOGAR EN CANA BAY

"Encuentra tu Rincón de Lujo en Cana Bay: Donde la Elegancia y la Sofisticación se Unen. Una ubicación exclusiva dentro de Cana Bay establece el escenario para una experiencia verdaderamente exquisita, donde el estilo de vida refinado alcanza nuevas alturas. Sumérgete en las comodidades de lujo en el proyecto más íntimo desarrollado por Baycana Properties en la fabulosa ciudad destino de Cana Bay."

A woman with long, wet hair is sitting in a swimming pool, looking out at the ocean. The water is clear and blue, and the sky is bright with some clouds. In the distance, there are some islands or mountains. The overall mood is serene and peaceful.

BAYCANA: TU ESTILO DE VIDA, TU ELECCIÓN SEGURA

"Baycana, te brinda la puerta de entrada a un estilo de vida vibrante, en un entorno de máxima seguridad y exclusividad.

Rodeado por la serenidad de su campo de golf, aquí encontrarás la inspiración y energía para mantenerte activo en nuestro moderno gimnasio o disfrutar de la libertad de nadar en nuestra impresionante piscina. Tu hogar, tu bienestar, tu elección en Baycana."

Make your
dreams come true.



Imagina un rincón paradisíaco en el corazón de uno de los resorts más exclusivos de República Dominicana. Aquí, en Cana Bay, te ofrecemos la oportunidad de experimentar la verdadera exclusividad en un proyecto íntimo que consta de solo 125 unidades. Este es el lugar donde tus sueños de lujo y tranquilidad se hacen realidad a precios competitivos.

Nuestro complejo es una joya escondida, un refugio para aquellos que buscan una experiencia única. Enclavado en un entorno de playas maravillosas y rodeado de una exuberante naturaleza, Cana Bay te brinda todos los servicios que puedas imaginar. Desde el momento en que pones un pie aquí, te sumerges en un ambiente familiar y sereno, donde la paz y la armonía son el telón de fondo de tu vida diaria.

Este es el espacio ideal para quienes desean una versión diferente del lujo y el confort. Cana Bay es mucho más que un lugar para vivir; es un estilo de vida. Ven y descubre la exclusividad en su máxima expresión.

A woman with long dark hair, wearing a black riding helmet and a black sleeveless top, is gently touching the face of a white horse. The horse is wearing a black leather bridle with silver rings. The background is a bright, overcast sky.

Nuestro proyecto ha sido meticulosamente concebido para atender a aquellos que anhelan lo excepcional y lo más selecto. En este lugar, la vida se despliega a tu ritmo, en un entorno que te enlaza con las amenidades más destacadas del destino turístico más sofisticado y codiciado de todo el Caribe: Cana Bay.

Aquí, tus deseos y necesidades encuentran su hogar. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para proporcionarte una experiencia única y exclusiva. Este es un rincón donde el lujo y el confort se entrelazan con la belleza natural y la sofisticación, creando un ambiente que refleja tus más altas expectativas.

Ven y descubre un estilo de vida que supera tus sueños más exigentes. Este es un espacio donde la excelencia y la exclusividad se convierten en la norma, un lugar donde encontrarás todo lo que necesitas para vivir la vida a tu manera, rodeado de lo mejor que Cana Bay tiene para ofrecer.

An architectural rendering of a modern resort. In the foreground, a large, rectangular swimming pool with a concrete deck is visible. Several lounge chairs with white cushions are arranged around the pool. In the background, a modern, multi-story building with large glass windows and a flat roof is surrounded by numerous palm trees and other tropical plants. The sky is a clear, light blue. The overall atmosphere is one of a luxurious and relaxing vacation destination.

BAYCANA

El arte de vivir



La cultura empresarial es una piedra angular en la construcción de una marca sólida y duradera. En Grupo Ramírez, comprendemos que nuestra cultura no solo define quiénes somos, sino que también guía nuestras acciones y decisiones en cada paso que damos. A lo largo de más de 95 años en el sector de la construcción y rehabilitación, hemos experimentado de primera mano cómo una cultura sólida puede marcar la diferencia en el éxito de una empresa y su influencia en la comunidad. Nuestra historia es un testimonio vivo de cómo los valores, la misión y la visión que compartimos han sido fundamentales en el logro de nuestros objetivos y en la construcción de nuestra marca. A continuación, profundizaremos en nuestra cultura empresarial, destacando como nuestra Misión, Visión y Valores han sido y seguirán siendo la columna vertebral de Grupo Ramírez.

Nuestra camino; "Contribuir al progreso, generando riqueza y calidad de vida para las generaciones presentes y futuras", es el faro que nos guía en cada proyecto que emprendemos. Más que construir edificios o infraestructuras, estamos construyendo el futuro de nuestra sociedad y por ende, de nuestra propia empresa. Desde la fundación en 1928, Ramírez ha estado al lado de sus clientes, socios y empleados, construyendo un futuro sólido y duradero. La misión no es solo una declaración de intenciones, es un compromiso arraigado en la esencia misma de Grupo Ramírez.

Inspirando Cambios

Nuestra visión es el horizonte hacia el cual dirigimos nuestros esfuerzos. Queremos ser reconocidos como un referente en el sector de la construcción y rehabilitación. Aspiramos a liderar en innovación y tecnología aplicada a la construcción, brindando soluciones que mejoren la vida de las personas y el entorno en el que vivimos. Nuestra visión es un faro que ilumina el camino hacia un futuro en el que nuestras acciones sigan siendo un motor de progreso.

Cimientos de Nuestra Cultura Empresarial

Los valores son los cimientos sobre los cuales se construye nuestra cultura empresarial en Grupo Ramírez. Valoramos la lealtad hacia nuestros clientes, colaboradores y empleados, la honestidad en todas nuestras acciones y la profesionalidad que nos distingue en el mercado. La ética en los negocios y la responsabilidad en cada proyecto son fundamentales para nosotros. La integridad y el respeto son los pilares de nuestras relaciones comerciales y de la forma en que tratamos a nuestros empleados. Estos valores no solo guían nuestras acciones, sino que también son la base de la confianza que nuestros clientes y socios han depositado en nosotros durante más de nueve décadas. En resumen, nuestra cultura empresarial es la brújula que nos orienta hacia la construcción de una marca fuerte y duradera.



Identidad y Prestigio

Nuestra identidad en Grupo Ramírez es el resultado de un viaje que abarca décadas, una historia que se ha tejido en el tejido mismo de la construcción en Galicia y más allá. Somos una entidad que ha evolucionado a lo largo del tiempo, siempre mirando hacia adelante y adaptándonos a los desafíos cambiantes de la industria durante 100 años. Cada proyecto que hemos emprendido, cada edificio que hemos construido y cada puente que hemos erigido ha contribuido a moldear nuestra identidad como líderes en el sector de la construcción y rehabilitación.

En este viaje, Ángel Ramírez ha sido referente de liderazgo y visión. Con más de 30 años de dirección y gestión de la constructora, Ángel Ramírez no solo ha sido un testigo de la evolución del grupo, sino un arquitecto clave de su éxito continuo. Su experiencia y habilidades han sido cruciales para liderar proyectos que han dejado una huella significativa en el sector, su liderazgo ha impulsado la excelencia en cada obra que hemos emprendido pero sobre todo, ha asentado la filosofía de marca y su cultura empresarial que ha sido una de las columnas clave del éxito del grupo.

Nuestra política interna de empresa se centra en tres pilares fundamentales: el profesional, el personal y el económico. Sabemos que el bienestar y la felicidad de nuestro personal son esenciales para su rendimiento y su capacidad para contribuir de manera significativa a la empresa, pero también a la sociedad. En Grupo Ramírez, trabajamos en equipo y fomentamos un ambiente que va más allá de lo laboral; es una extensión de nuestra familia empresarial. Creemos que un equipo motivado y comprometido es la base de nuestro éxito, y trabajamos incansablemente para crear un entorno donde cada individuo pueda crecer tanto profesional como personalmente.

La colaboración y el sentido de comunidad son esenciales en nuestra cultura empresarial. Valoramos la diversidad de habilidades y perspectivas de nuestro equipo y promovemos la comunicación abierta y el intercambio de ideas. Fomentamos la innovación y la creatividad, alentando a cada empleado a aportar su conocimiento y experiencia a nuestros proyectos. Este ambiente de trabajo familiar y eficiente nos ha permitido afrontar desafíos con determinación y superar obstáculos de manera efectiva.

Nuestra identidad y prestigio se basan en nuestra rica historia, el ejemplo en el liderazgo y nuestra política interna centrada en el bienestar de nuestro equipo. Somos más que una empresa; somos una comunidad dedicada a la excelencia y a la construcción de un futuro sólido y prometedor para todos. Nuestra identidad y prestigio son la base de nuestro compromiso con la calidad, la integridad y la excelencia en cada proyecto que emprendemos y su esencia humana, con la dedicación y agradecimiento a cada persona que hay detrás.



TODAS LAS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SOLO CON FINES ILUSTRATIVOS



A couple is walking away from the camera on a sandy beach. The man is on the left, wearing a white long-sleeved shirt and light-colored shorts. The woman is on the right, wearing a white top and light-colored shorts. They are both barefoot. The beach is wide and sandy, with gentle waves lapping at the shore. The sky is a soft, warm orange and yellow, suggesting sunset or sunrise. The overall mood is romantic and peaceful.

Your way of life

Experimenta la cultura única y vibrante de la República Dominicana y el Caribe. Disfruta de hermosas playas, aguas cristalinas y un clima tropical durante todo el año. Descubre una rica historia, música, gastronomía y festividades tradicionales. Además, explora actividades al aire libre como deportes acuáticos, excursiones a parques naturales y arrecifes de coral. Vive una vida plena rodeado de belleza natural y un clima cálido."



SALÓN Y TERRAZA L0

TODAS LOS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILUSTRATIVOS

DESCOMPLÍCATE!

Tu propiedad en las mejores manos

Nuestro proyecto está en las mejores manos. Cana Bay Hotels, se encargará de la conservación del condominio. Con instalaciones propias dentro del resort, gestionará desde el mantenimiento de viviendas, jardines y piscinas hasta la seguridad o la gestión de la Casa Club.

Cana Bay Hotels es una empresa con gran experiencia en gestión de condominios y que da servicio al propio resort, lo que permite una comunicación más fluida con el mismo y una gestión eficiente.

SALÓN Y DORMITORIOS L0

TODAS LAS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SOLO CON FINES ILUSTRATIVOS



The image shows a modern outdoor lounge area, likely a rooftop terrace or courtyard. In the foreground, there are several round tables with brown leather chairs. The area is covered by a white pergola with wooden slats. To the right, there is a coffee bar with a sign that says "COFFEE" in illuminated letters. The background shows a multi-story white building with balconies. The overall atmosphere is bright and modern.

CASA CLUB

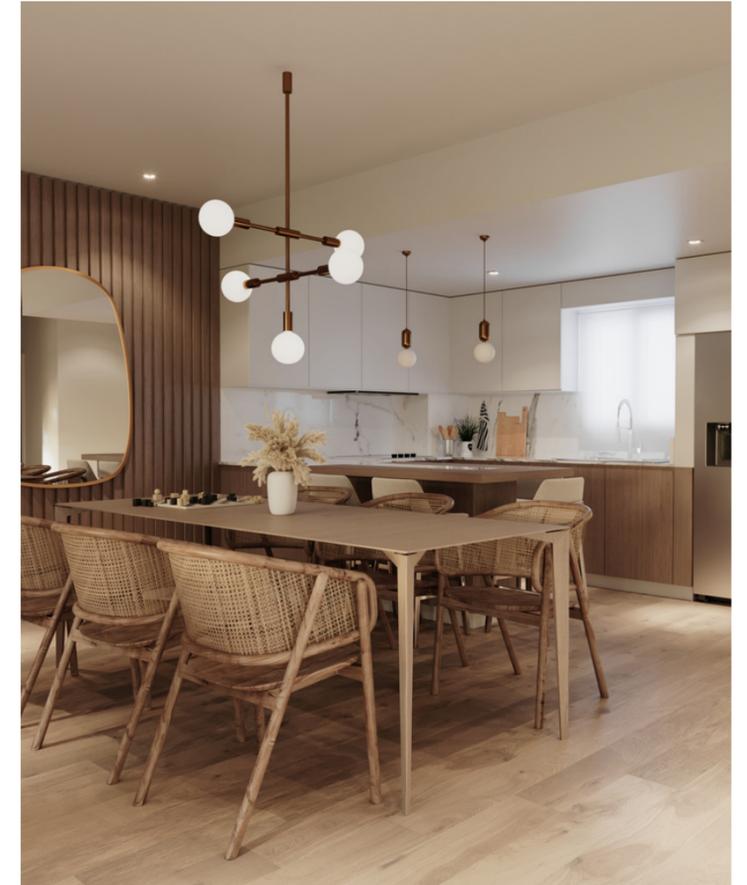
Además de todo lo que ofrece Cana Bay como resort, podrás disfrutar dentro de un espacio íntimo y privado solo para los propietarios Baycana con todos los amenities.



TODAS LAS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SOLO CON FINES ILUSTRATIVOS



COMIENZA TU VIAJE!



TODAS LAS AMENITIES
para construir tu hogar

CARACTERÍSTICAS

5 BLOQUES
125 VIVIENDAS
PISCINAS
CASA CLUB (ÁREAS SOCIALES)*

1, 2 Y 3 HABITACIONES
PARQUEO PRIVADO (2 POR VIVIENDA)
*GIMNASIO, CAFÉ RESTAURANTE...
PSEGURIDAD 24H.



TERRAZA LO

MODAS LOS RENDERINGS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILLUSTRATIVOS*



DORMITORIO L5

TODAS LAS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILUSTRATIVOS



Refrescante, Excitante & apasionante.

Ven a vivirlo!





UN SUEÑO A TU ALCANCE:

CANA BAY *Beach Club and Golf Resort*

Uno de los mejores y más exclusivos en todo el caribe dominicano.

Cana Bay es mas que un Resort, es una comunidad. Una comunidad que cuenta con proyectos inmobiliarios de calidad, modernos, sostenibles que permiten vivir rodeado de familia y amigos.

Cana Bay como Master Development atrae y aprueba proyectos que ofrezcan a sus propietarios inmuebles e instalaciones de primer nivel . Los proyectos inmobiliarios en Cana Bay ofrecen a sus propietarios los más altos estándares de calidad y diseño. La privacidad, la seguridad y la exclusividad, son los rasgos distintivos de este Resort, donde su hogar esta rodeado de un campo de golf privado, un Beach Club exclusivo solo para miembros, y el inigualable Raquet Club, único club en Republica Dominicana que cuenta con una pista WPT.





CANA BAY

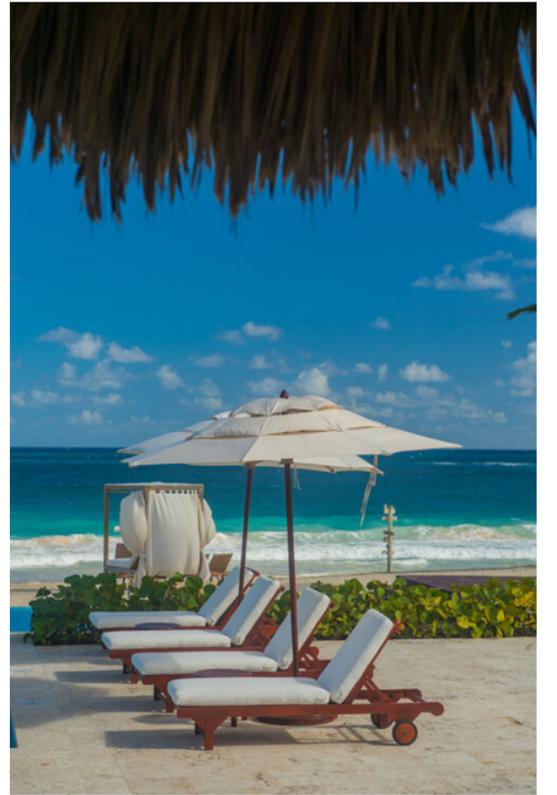
BEACH CLUB & GOLF RESORT - DOMINICAN REPUBLIC

[VISITA LA WEB DE CANA BAY AQUÍ](#)

An aerial photograph of a resort pool area. The pool is a large, irregular shape with a curved bottom edge, filled with clear blue water. It is surrounded by a light-colored stone or concrete deck. Several lounge chairs with white cushions and large white umbrellas are arranged around the pool. The scene is brightly lit, suggesting a sunny day.

DESCUBRE CANA BAY:
UN RESORT DE ENSUEÑO EN LA REPÚBLICA DOMINICANA

Cana Bay ofrece una experiencia de vida inigualable en la República Dominicana. Ubicado cerca del Aeropuerto Internacional de Punta Cana y centros turísticos como Bávaro, Cana Bay ofrece lujosos y espaciosos apartamentos con comodidades de primer nivel. Disfruta de restaurantes de alta cocina, una playa privada, club de playa exclusivo, gimnasio, área de juegos y mucho más. Además, la vigilancia las 24 horas y las medidas de seguridad garantizan paz y privacidad. ¡Vive el sueño caribeño con Cana Bay!"



UN SUEÑO A TU ALCANCE:

CANA BAY *Racquet Club*

Cana Bay Racquet Club cuenta con dos canchas de tenis y dos canchas techadas de pádel, ambas de grama artificial. Miembros del club disfrutarán del juego debajo del sol Caribeño o de noche bajo perfecta iluminación. Nuestras canchas de pádel están protegidas por un techo y hay clases disponibles. Por favor haga clic [aquí](#) para ver mas información al respecto.





GOLFCOURSE!

"El Club de Golf Hard Rock en Cana Bay. ¡Juega al golf como una estrella de rock! Nuestros buenos amigos del Hard Rock Hotel operan el Club de Golf Hard Rock en Cana Bay. El Club de Golf Hard Rock en Cana Bay es un campo de golf de campeonato de 18 hoyos diseñado por Nicklaus Golf.

Con una longitud de 7,253 yardas desde los tees traseros, encontrarás todos los desafíos que desees. Los residentes de Cana Bay que califiquen para la membresía disfrutarán de tarifas privilegiadas en el club de golf. Por favor, haz clic aquí para obtener información general sobre el club de golf, y ponte en contacto con Cana Bay Sales & Rental para obtener información sobre el acceso al club y los precios."

Descubre todas las ventajas de ser propietario Baycana!
Benefíciate de grandes descuentos.



Beach Club

**MEMBRESÍA INCLUÍDA
PARA PROPIETARIOS DE
BAYCANA**

10% Vto. en consumiciones

PRODUCTO 100% EUROPEO

"En Baycana, nos enorgullece enormemente ofrecer un nivel de calidad inigualable, impregnado de un distintivo toque español. Creemos en la importancia de prestar una meticulosa atención al detalle, desde los conceptos de diseño iniciales hasta los toques finales. Nuestro compromiso de brindar un nivel superior de sofisticación y comodidad es inquebrantable, y perseveramos en nuestra búsqueda de la excelencia en cada aspecto de nuestras propiedades."





CARACTERÍSTICAS

5 BLOQUES
125 VIVIENDAS
PISCINAS
CASA CLUB (ÁREAS SOCIALES)*

1, 2 Y 3 HABITACIONES
PÁRQUEO PRIVADO (2 POR VIVIENDA)
*GIMNASIO, CAFÉ RESTAURANTE...
SEGURIDAD 24H.
MANTENIMIENTO DEL CONDO REALIZADO
POR CANA BAY HOTELS





DORM. PRINCIPAL L5

TODAS LOS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILUSTRATIVOS



COMEDOR-COCINA Y TERRAZA L5

TODAS LOS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILUSTRATIVOS



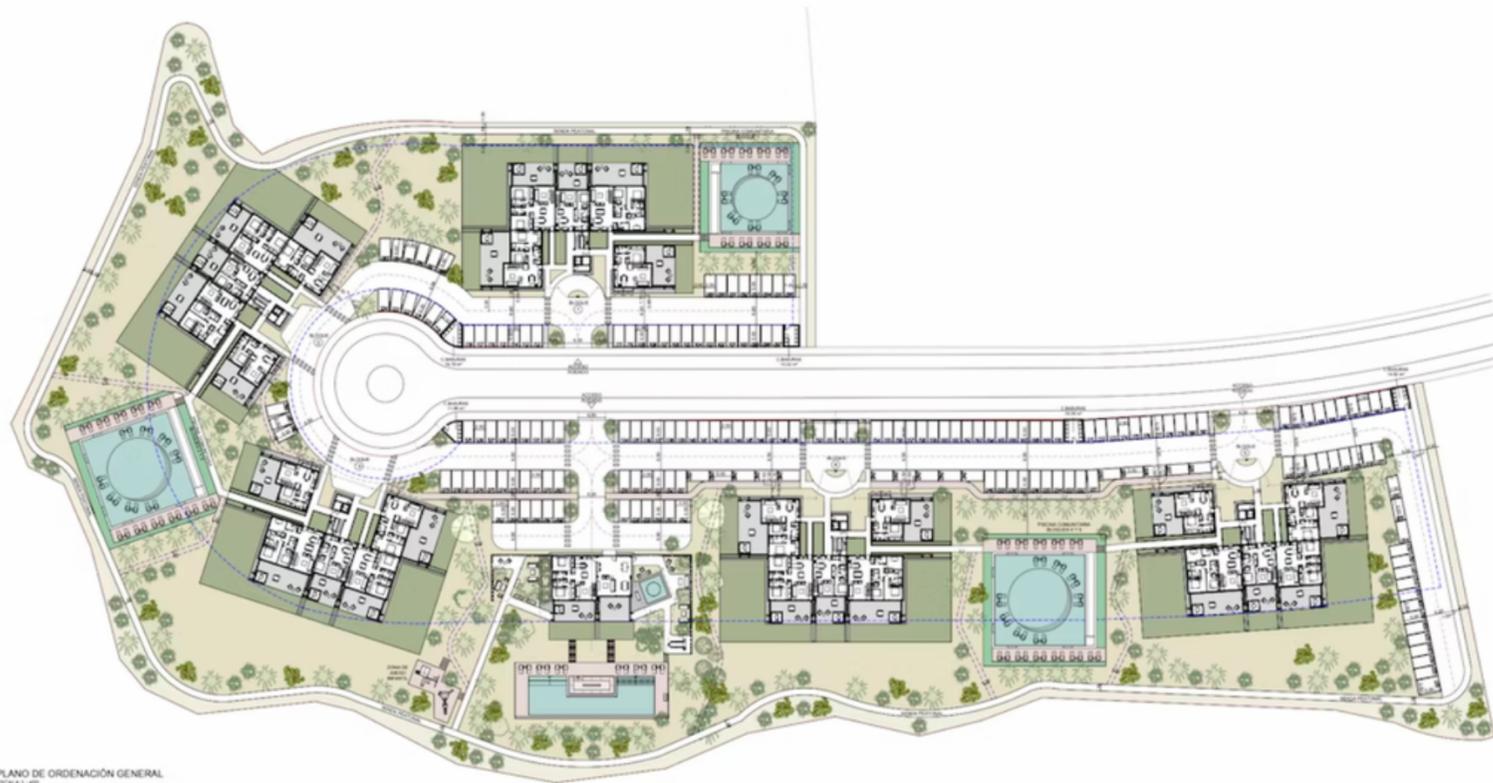
TODAS LAS RENDERS/IMÁGENES QUE SE MUESTRAN SON SÓLO CON FINES ILUSTRATIVOS



PLANES DE PAGO

PAGO INICIAL | CONSTRUCCIÓN | PAGO FINAL

PRONTO PAGO	90	0	10
ESTÁNDAR	20	60	20
REDUCIDO	20	40	40



PLANO DE ORDENACIÓN GENERAL
ESCALA: 1:400

PLANOS.



— LIMITE DE PARCELA
— LIMITE CON CAMPO DE BOLA
- - - - - SEPARACIÓN ALBERGUE PARCELA

PLANO PARCELAS DE ACTUACIÓN
ESCALA: 1:1000



SITUACIÓN
SE



EMPLAZAMIENTO EN MASTER PLAN CANA BAY
SE



BLOQUE TIPO NIVEL 1
ESCALA: 1 : 150

BLOQUE TIPO NIVEL 1



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Cara Bay en Bávaro, República Dominicana.





BLOQUE TIPO NIVEL ENTREPLANTA
ESCALA 1 : 150

BLOQUE TIPO NIVEL ENTREPLANTA



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana.





BLOQUE TIPO NIVEL 2
ESCALA 1:150

BLOQUE TIPO NIVEL 2



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana





BLOQUE TIPO NIVEL 3
ESCALA 1 : 150

BLOQUE TIPO NIVEL 3



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana





BLOQUE TIPO NIVEL 4
ESCALA: 1 : 150

BLOQUE TIPO NIVEL 4



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana.





BLOQUE TIPO NIVEL 5
ESCALA: 1 : 150

BLOQUE TIPO NIVEL 5



Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana.





BLOQUE TIPO NIVEL PENTHOUSE
ESCALA: 1:150

BLOQUE TIPO NIVEL PENTHOUSE



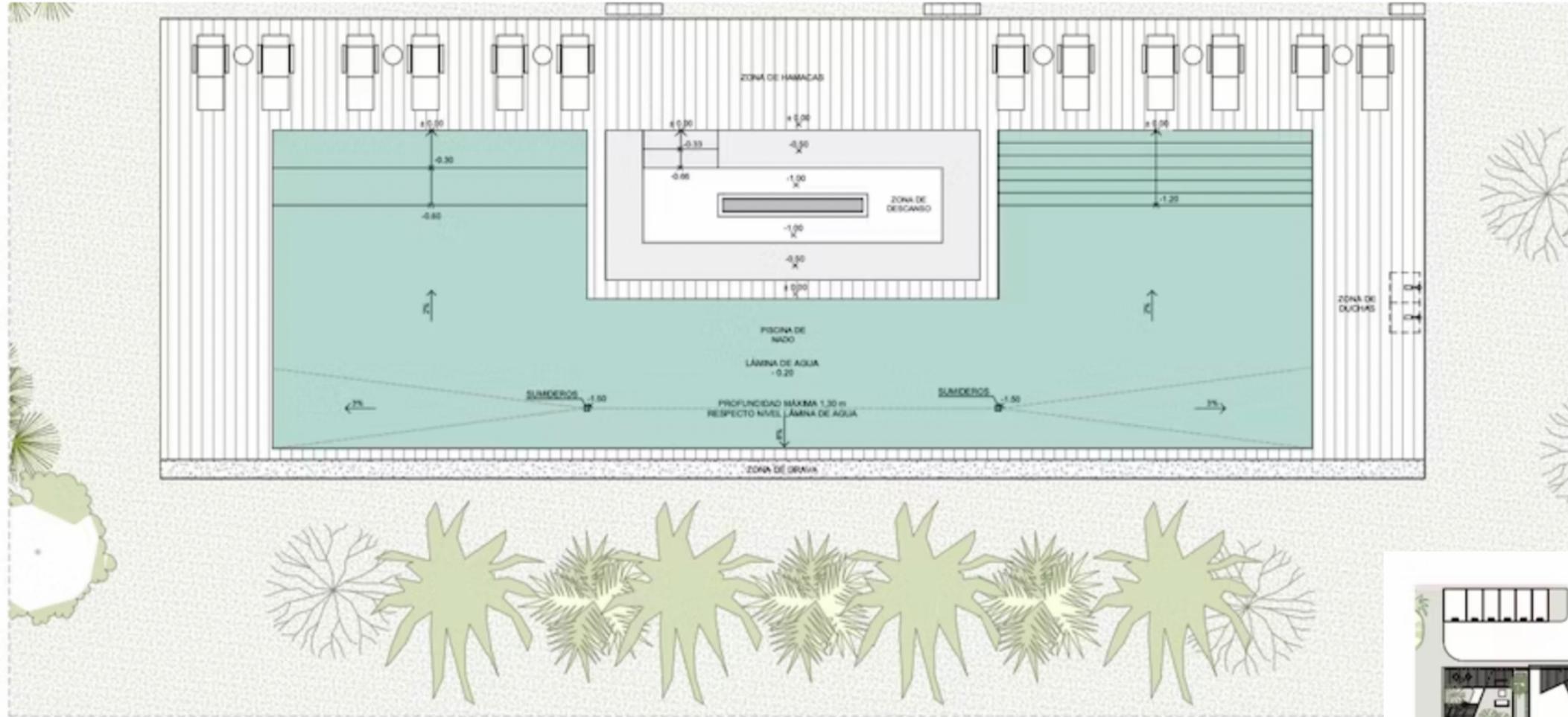
Tipologías:

- 1 DORMITORIO
- 2 DORMITORIOS

Localización

Urbanización Casa Bay en Bávaro, República Dominicana





PISCINA ZONAS COMUNES. PLANO DE DISTRIBUCIÓN
 ESCALA: 1 : 100



MUY PRONTO,
¡Tu sueño en Cana Bay!

BAY  ANA
PROPERTIES
CANA BAY



B A Y C A N A

DEVELOPMENT